LE7

REVISION du PLU de SAINT-AUBIN des CHATEAUX

ENQUETE PUBLIQUE

.....

Syndicat Fransylva 44

36 Avenue de la Bouvardière

44800 Nantes

Saint-Herblain le 15 Octobre 2021

Objet : Création d'un zonage Nf

avec retrait de l'article L-151-19

Monsieur le Commissaire-Enquêteur

La commune de Saint-Aubin des Châteaux a ouvert une enquête publique qui s'achève aujourd'hui, pour la révision de son PLU.

Le Syndicat des forestiers Privés de Loire-Atlantique, Fransylva 44, souhaite formuler ses souhaits.

Le Syndicat encourage depuis longtemps ses adhérents à se doter d'un PLAN de GESTION leur permettant une gestion planifiée, organisée de leurs boisements en assurant ainsi leurs pérennités.

C'est pourquoi nous souhaitons que les boisements disposant d'un Plan de Gestion fassent l'objet d'un **zonage spécifique Nf et non NP** dans les documents d'urbanisme, comme le préconise la DDTM.

La référence à l'article L-151-~~19~~ 23 (et 19) n'est donc pas justifiée, puisque la pérennité de l'occupation forestière du sol est garantie dans la durée par le Plan de Gestion.

Si malgré tout, la pérennité forestière préoccupe les élus, l'espace forestier peut, au cas par cas, être classé en EBC (Espaces Boisés Classés) permettant l'exécution du Plan de Gestion, en évitant les lourdes démarches administratives engendrées par l'article L-151-~~19~~ 23 (et 19).

Le Syndicat remercie la Mairie de bien vouloir créer un sous-zonage Nf avec un règlement adapté, d'ailleurs peu différent du règlement N général, et de supprimer la référence à l'article L-151-19. Nous restons à son écoute pour l'aider à cet effet, avant que le PLU ne soit approuvé. et 23

Le syndicat note que le CRPF, qui fait partie des PPA, semble ne pas avoir été contacté, ce qui pourrait constituer une fragilité juridique dans l'avenir, si tel était le cas.

Le Syndicat vous remercie d'inclure ce courrier à l'enquête publique, et vous prie de recevoir, Monsieur le Commissaire-Enquêteur, l'assurance de sa meilleure considération.

Mme Marie-Joseph VEYRAC

Administratrice de Fransylva 44 (environnement forestier)

MJ veyrac

mj.veyrac@hotmail.fr