

SITE CHAPELLE DES TEMPLIERS

CONTEXTE ET ENJEUX

Située en retrait de la place de l'Église, la chapelle des Templiers du XII^{ème} siècle est un site historique particulier et remarquable à l'échelle de la commune. Particulier, car l'accès depuis la place de l'Église par l'impasse des Templiers, presque une venelle, propose une séquence urbaine typique du centre-bourg avec un enchevêtrement de petites maisons et de vues sur les jardinets en cœur d'îlot qui aboutit sur un espace en belvédère ouvrant sur le grand paysage et la vallée de la Chère. Remarquable, par la qualité typique de l'architecture médiévale de la chapelle des Templiers, à l'architecture sobre et massive extérieurement qui révèle, à l'intérieur, des volumes, des lumières subtiles et des matériaux, notamment une charpente, particulièrement travaillée. Pour autant, ce cheminement et le parvis actuel ne soulignent pas ces qualités et sont peu pratique à l'usage. Parallèlement, située à côté de la chapelle, se trouve actuellement une annexe traditionnelle en pierre de taille en très bon état qui sera mise à profit pour accueillir des programmes pratiques en lien avec l'usage du site.



1 - FRONTON DE LA CHAPELLE DEPUIS IMP. DES TEMPLIERS



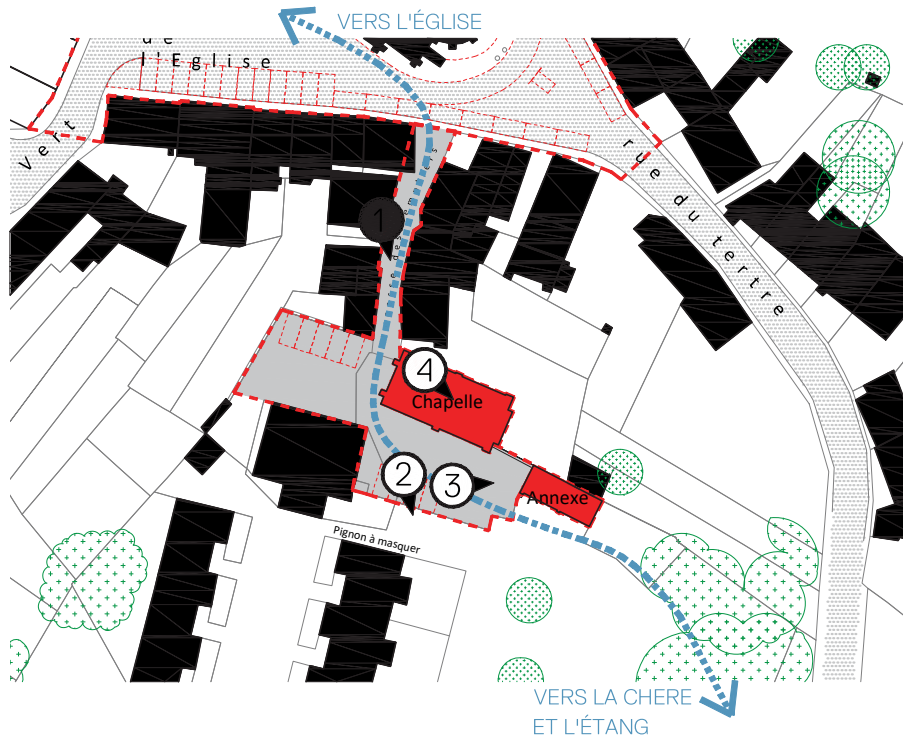
2 - LE GRAND PAYSAGE DEPUIS LE BELVÈDÈRE DU PARVIS DE LA CHAPELLE



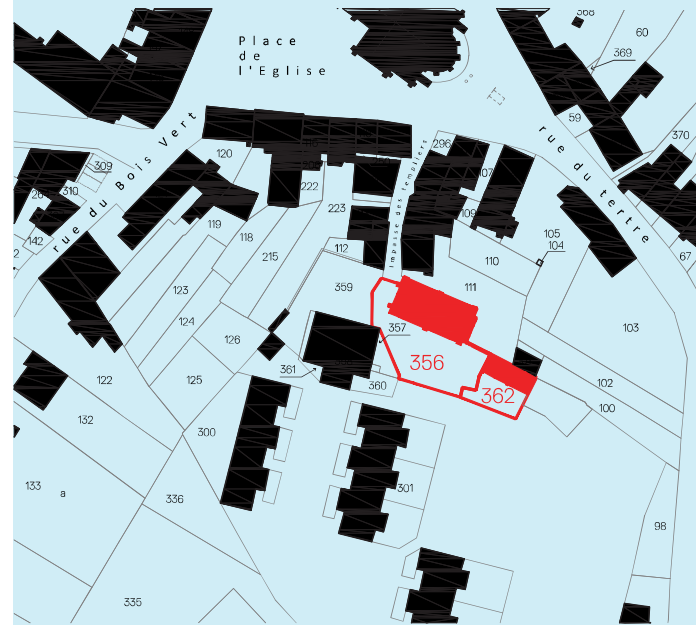
3 - VUE DE L'ANNEXE DEPUIS LE PARVIS DE LA CHAPELLE



4 - VUE INTÉRIEURE DE LA CHAPELLE MURS PIERRE / CHARPENTE BOIS



- LEGENDE
- Périmètre du site
 - Bâtiment à démolir
 - Bâtiment à réhabiliter
 - Equipements existant
 - Commerces existant
 - Bâtiment existant
 - Cheminement piéton majeur



Parcelles	Surface	Commentaire
AB 356	491 m ²	Chapelle des templiers
AB 362p	75 m ²	Annexe de la Chapelle
Total (2u)	566 m ²	

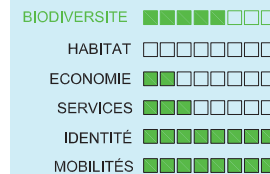
MAITRISE FONCIERE - 2 PARCELLES COMMUNALES
CLASSEES ZONE URBAINE

MODE DE REALISATION

- La collectivité réaliserait la mise en valeur du site
- La collectivité aurait à sa charge l'entretien du site et gérerait les mises à disposition auprès des utilisateurs

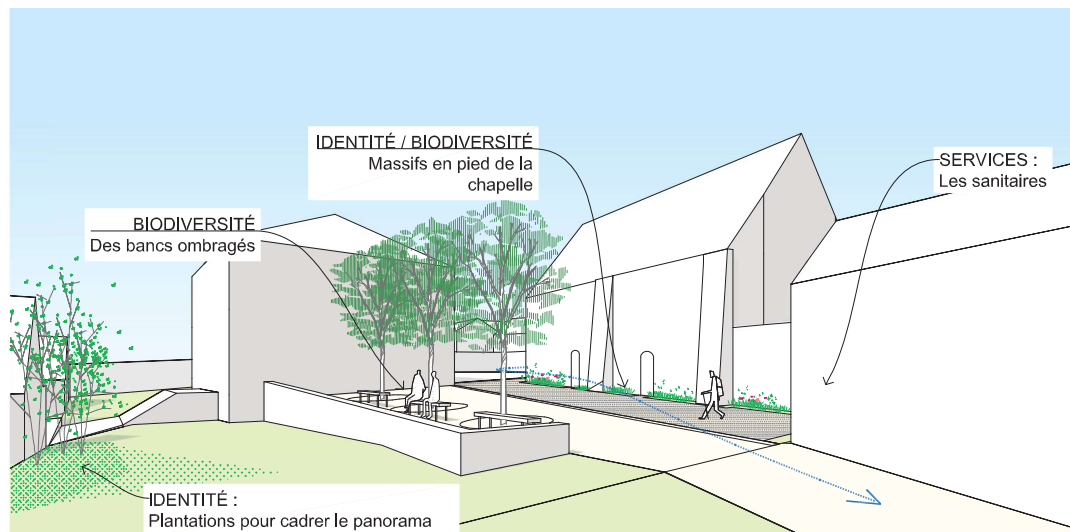
SITE D

PRIORITÉ



SITE CHAPELLE DES TEMPLIERS

ILLUSTRATION DES POSSIBLES



LE PARVIS DE LA CHAPELLE DES TEMPLIERS : BELVEDERE SUR LE GRAND PAYSAGE

OBJECTIFS PARTAGES

Le principe serait d'intégrer le cheminement de l'impasse des Templiers et du parvis dans la continuité du traitement de la place de l'Église afin de guider le visiteur et de recréer une cohérence de lecture du patrimoine du centre-bourg.

La venelle d'accès sera traitée dans un matériau identique à la place de l'église puis débouchera sur le parvis devant la chapelle rendu entièrement piéton.

Ce parvis paysager sera composé en deux parties :

- Une première partie, en lien avec la chapelle, sera traitée de façon minérale permettant de se raccorder aux seuils existants de la chapelle et de desservir pour les personnes à mobilité réduite des sanitaires situées dans l'annexe. Dans le même temps, des massifs plantés viendront au pied de la chapelle pour souligner son architecture singulière.

- La seconde partie du parvis viendra proposer un espace confortable pour apprécier la vue en belvédère sur le paysage en proposant une série de bancs ombragés par un alignement d'arbres. Afin de recomposer un cadrage qualitatif sur ce paysage, des massifs plantés seront mis en place pour « masquer » les pignons des logements situés en contrebas.

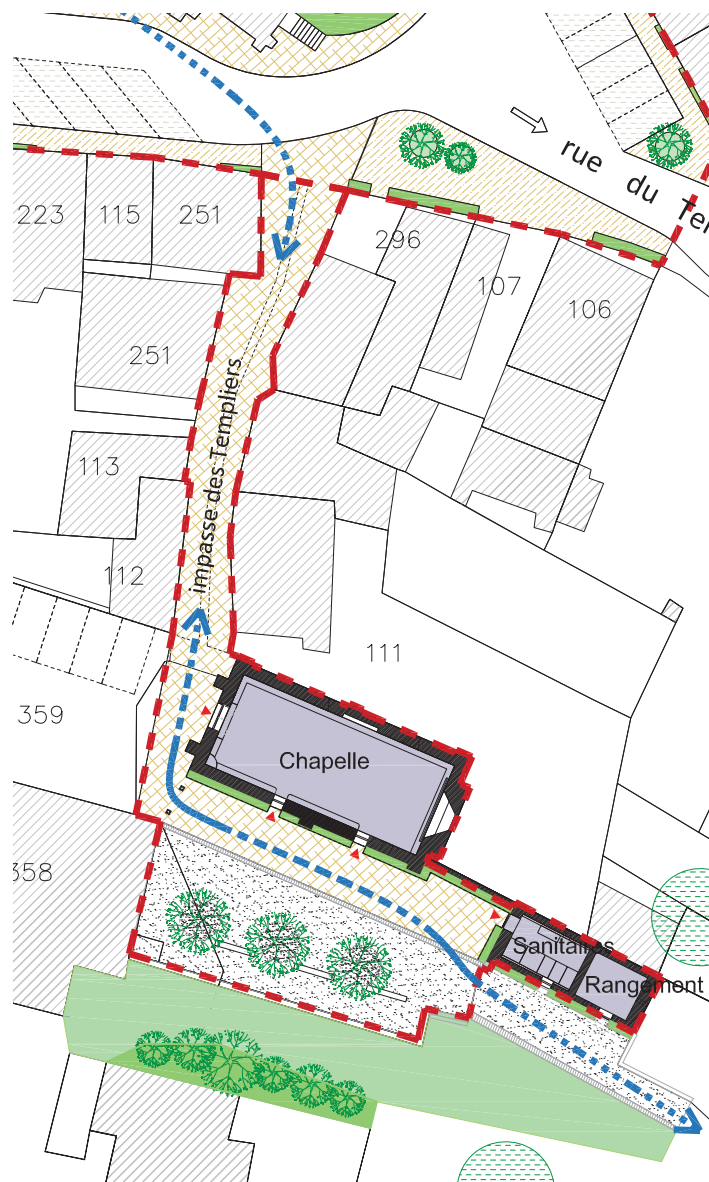
La chapelle, en très bon état, sera améliorée fonctionnellement pour permettre d'accueillir une diversité plus large de petits événements. Ces travaux consisteront à repenser le contrôle d'accès, à revoir la qualité de la mise en lumière et à créer du mobilier permettant l'aménagement d'une scène modulable.

Cette amélioration fonctionnelle sera accompagnée par la mise à disposition de sanitaires adaptés et d'un stockage pour le mobilier dans l'annexe adjacente.

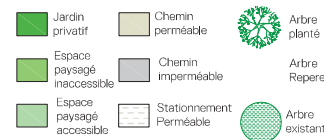
Différents équipements destinés aux randonneurs ainsi qu'aux cyclo-touristes viendront renforcer l'aspect pratique du lieu comme une station de gonflage, des casiers individuels avec prise usb pour recharger son téléphone, un point d'eau potable, une table d'orientation, des appuis vélos voire des boîtes vélos individuels et un espace pour le pique-nique.

Ces différents aménagements permettront ainsi de venir souligner les qualités intrinsèques du lieu et permettront d'augmenter son utilisation potentielle et son attractivité pour que la chapelle devienne un lieu de vie à part entière du centre-bourg.

PRINCIPE D'ORGANISATION - PLAN



PAYSAGE



SITE D

PRIORITÉ



FICHE ACTION / CHAPELLE DES TEMPLIERS

BIODIVERSITÉ

> Désimperméabilisation du parking
> Renaturation du parvis
> Mise en valeur du paysage naturel

HABITAT

ECONOMIE

SERVICES

IDENTITÉ

MOBILITÉS

SITE CHAPELLE DES TEMPLIERS

REFERENCES - PAYSAGE



Travailler la colorimétrie des aménagements
projet agence De Long en Large et Bauchet & de la Bouvrie



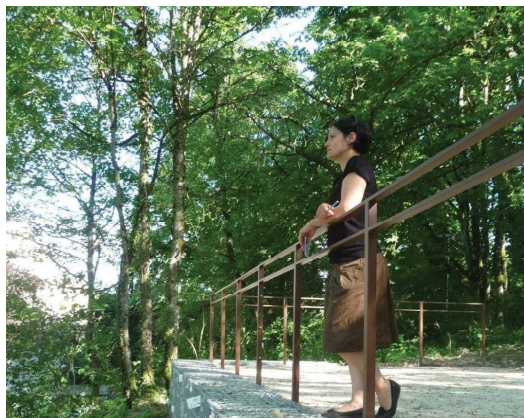
Accompagner le bâti ancien par des vivaces
projet agence Laure Planchais



Définir des espaces d'usage par le travail des sols
projet agence De Long en Large et Bauchet & de la Bouvrie



Favoriser des aménagements simples
projet agence Amélie Vidal



Mise en scène du dénivelé par un garde-corps belvédère
projet agence Mayot-Toussaint



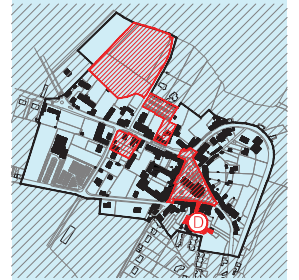
Accompagner le bâti ancien par des vivaces
projet agence Chorème

ESTIMATION

Site chapelle des Templiers	
Enveloppe bâtiment	99 200,00 €
Enveloppe aménagement des abords	115 698,90 €
Total HT	214 898,90 €

SITE D

PRIORITÉ



FICHE ACTION / CHAPELLE DES TEMPLIERS

BIODIVERSITE

HABITAT

ECONOMIE

SERVICES

IDENTITE

MOBILITES